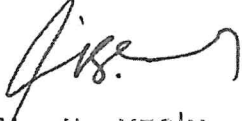


TEKNİK ŞARTNAME

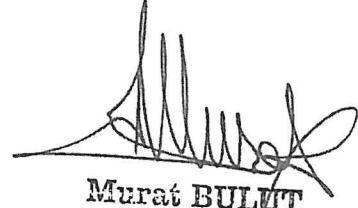
Mülkiyeti Kayseri Büyükşehir Belediyesine ait, Melikgazi ilçesi, Demokrasi Mahallesi, 1650 ada 3, 4, 6 ve 7 parsel numaralı taşınmazlar ticaret alanı olarak planlı olup aşağıda belirtilen hükümler geçerlidir.

Söz konusu taşınmazlar imar planında Emsal: 0.50 yapılaşma koşullarına sahip **ticaret alanı** olarak planlıdır.

Taşınmazlarla ilgili uygulama çalışmaları, yürürlükte bulunan; imar planı, imar planı açıklama raporu ile ilgili kanun ve yönetmeliklere göre yapılacaktır.



Aİşe Nur YEGİN
Kayseri Büyükşehir Belediyesi
Şehir Plancısı



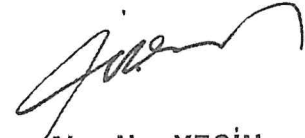
Murat BULUT
Kayseri Büyükşehir Belediyesi
İmar ve Şehircilik Şube Müdürü

TEKNİK ŞARTNAME

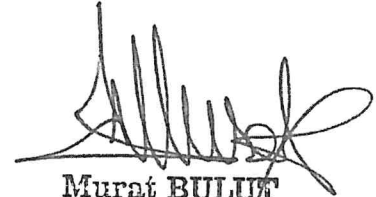
Mülkiyeti Kayseri Büyükşehir Belediyesine ait, Melikgazi ilçesi, Gesi Mahallesi, 12437 ada, 6, 7, 8, 9, 10 ve 11 parsel numaralı taşınmazlar konut alanı olarak planlı olup aşağıda belirtilen hükümler geçerlidir.

Söz konusu taşınmazlar imar planında Taks:0.15, Kaks:0.45, ön bahçe mesafesi 5 metre, yan bahçe mesafesi 3 metre ve ayırık nizam 3 kat yapılaşma şartlarına sahip **konut alanı** olarak planlıdır.

Taşınmazlarla ilgili uygulama çalışmaları, yürürlükte bulunan; imar planı, imar planı açıklama raporu ile ilgili kanun ve yönetmeliklere göre yapılacaktır.



Alşe Nur YEGIN
Kayseri Büyükşehir Belediyesi
Şehir Plancısı



Murat BULUT
Kayseri Büyükşehir Belediyesi
İmar ve Şehircilik Şube Müdürü

TEKNİK ŞARTNAME

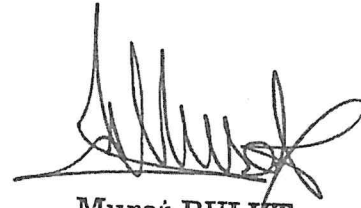
Mülkiyeti Kayseri Büyükşehir Belediyesine ait, Melikgazi ilçesi, Gesi Mahallesi, 8346 ada, 8, 9, 10, 11, 12, 13 parsel numaralı taşınmazlar konut alanı olarak planlı olup aşağıda belirtilen hükümler geçerlidir.

Söz konusu taşınmazlar imar planında Taks:0.15, Kaks:0.45, ön bahçe mesafesi 5 metre, yan bahçe mesafesi 3 metre ve ayırık nizam 3 kat yapılaşma koşullarına sahip **konut alanı** olarak planlıdır.

Taşınmazlarla ilgili uygulama çalışmaları, yürürlükte bulunan; imar planı, imar planı açıklama raporu ile ilgili kanun ve yönetmeliklere göre yapılacaktır.



Aise Nur YEGIN
Kayseri Büyükşehir Belediyesi
Şehir Plancısı



Murat BULUT
Kayseri Büyükşehir Belediyesi
İmar ve Şehircilik Şube Müdürü

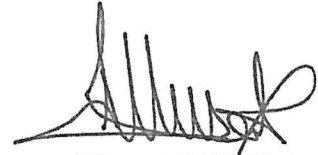
TEKNİK ŞARTNAME

Mülkiyeti Kayseri Büyükşehir Belediyesine ait, Melikgazi ilçesi, Konaklar Mahallesi, 2719 ada 9 parsel numaralı taşınmaz konut alanı olarak planlı olup aşağıda belirtilen hükümler geçerlidir.

Söz konusu taşınmaz imar planında Emsal:1.00, Yençok: n yapılaşma koşullarına sahip **konut alanı** olarak planlıdır.

Taşınmazla ilgili uygulama çalışmaları, yürürlükte bulunan; imar planı, imar planı açıklama raporu ile ilgili kanun ve yönetmeliklere göre yapılacaktır.


Aİşe Nur YEGİN
Kayseri Büyükşehir Belediyesi
Şehir Plancısı

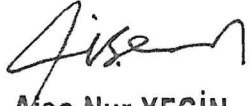

Murat BULUT
Kayseri Büyükşehir Belediyesi
İmar ve Şehircilik Şube Müdürü

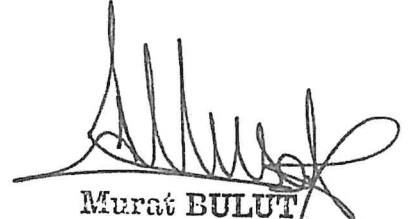
TEKNİK ŞARTNAME

Mülkiyeti Kayseri Büyükşehir Belediyesine ait, Melikgazi ilçesi, Gesi Mahallesi, 538 ada, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13 ve 14 parsel numaralı taşınmazlar konut alanı olarak planlı olup aşağıda belirtilen hükümler geçerlidir.

Söz konusu taşınmazlar imar planında Taks:0.15, Kaks:0.45, ön bahçe mesafesi 5 metre, yan bahçe mesafesi 3 metre ve ayırık nizam 3 kat yapılaşma koşullarına sahip **konut alanı** olarak planlıdır.

Taşınmazlarla ilgili uygulama çalışmaları, yürürlükte bulunan; imar planı, imar planı açıklama raporu ile ilgili kanun ve yönetmeliklere göre yapılacaktır.


Aİşe Nur YEGİN
Kayseri Büyükşehir Belediyesi
Şehir Plancısı


Murat BULUT
Kayseri Büyükşehir Belediyesi
İmar ve Şehircilik Şube Müdürü